

Hogares ligeros de acero



Soluciones constructivas

Memoria técnica

blocerba

ÍNDICE

1.Sistema constructivo. Definición	Pag. 2
2.Ventajas y beneficios del sistema constructivo	Pag. 2
3.Fachada	Pag. 2
4.Tabiquería interior	Pag. 3
5.Cubierta	Pag. 3
6.Carpintería metálica	Pag. 3
7.Suelo	Pag. 4
8.Instalación eléctrica	Pag. 4
9.Instalación de fontanería y sanitarios	Pag. 4
10.Anclaje	Pag. 4
11.Montaje	Pag. 4

1.SISTEMA CONSTRUCTIVO. DEFINICIÓN

La vivienda tiene una estructura metálica compuesta por perfiles conformados en frío, galvanizados fabricados según la norma UNE 36572, UNE 10305-5 con calidad del acero DX51D+Z, S275JR, DD11, S235JR

Las uniones se realizan mediante fijación atornillada con piezas galvanizadas de alta resistencia.

Sistema de pintado de alta calidad, mediante un primer paso de granallado de arena y posterior pintado al horno, consiguiendo un espesor de 60-65 micras, probablemente el más alto del mercado en estos productos.

2.VENTAJAS Y BENEFICIOS DEL SISTEMA COSNTRUCTIVO

- ✓ Facilidad y rapidez de montaje con escasos recursos de herramientas y medios auxiliares
- ✓ Alto grado de eficiencia energética, conseguido mediante el cerramiento de fachada en panel sándwich con aislamiento de poliuretano y doble acristalamiento. En cubierta, panel de superficie y falso techo con cámara de aire intermedia.
- ✓ Se elimina todo el proceso de soldadura, consiguiendo más facilidad y rapidez en destino para el acabado de la vivienda.
- ✓ Ligereza de la estructura de la vivienda, pero sin dejar atrás la resistencia utilizando un acero de alto límite elástico
- ✓ Otra de las ventajas más influyentes es la seguridad y comportamiento estructural a la hora de utilizar este sistema constructivo, el bajo peso de los elementos que la componen supone que la tensión que llega al terreno es casi despreciable, no siendo superior a 0.15 kg/cm². En caso de situaciones muy extremas fuera de los parámetros constructivos, la estructura rompe pero no colapsa, lo que implica el salvar vidas humanas.

3.FACHADA

Cerramiento de fachada en panel sándwich de 40 mm de espesor, formado por dos chapas lacadas y galvanizadas, con alma de poliuretano inyectado de densidad media 40 kg/m³, para conseguir igualmente un alto grado de eficiencia energética en la vivienda.

Revestimiento de fachada exterior texturizado, adecuado para protección y decoración de fachadas ejecutadas con todo tipo de materiales y en las que se prevean gran dureza del paramento y disimular posibles irregularidades del soporte. Acabado rugoso.

Podemos destacar:

- ✓ Gran dureza y resistencia a la intemperie
- ✓ Película totalmente impermeable al agua de lluvia
- ✓ Extraordinaria resistencia al envejecimiento
- ✓ Excelente blancura y poder de cubrición, con muy bajo índice de amarilleamiento
- ✓ Extraordinaria lavabilidad. Autolimpiable por la simple acción de la lluvia

4.TABIQUERÍA INTERIOR

Realizada en panel sándwich de 40 mm de espesor de acabado liso y de las mismas características que el panel de fachada, pero sin revestimiento.

Falso techo de panel sándwich de 30 mm de espesor acabado en liso, con lo que aumentamos el grado de aislamiento térmico y eficiencia energética en la vivienda.

5.CUBIERTA

Realizada en panel sándwich grecado, formado por dos chapas de acero lacadas y galvanizadas, interior de poliuretano inyectado de densidad media 40 kg/m³, para conseguir un alto grado de aislamiento térmico y seguridad de estanqueidad en la cubierta.

6.CARPINTERÍA METÁLICA

Ventanas de dos hojas correderas de 1.00x1.00 m en PVC y color blanco, cristal de 4 mm y reja de seguridad

Puertas interiores de aluminio lacado en blanco con hoja en panel siguiendo la misma línea de la tabiquería interior.

Puerta exterior de aluminio lacado blanco y hoja en panel siguiendo la misma línea que en la fachada.

7.SUELO

Suelo en gres a colocar sobre plancha de hormigón existente, fabricado a partir de pasta de gres de Puisaye (Francia), de uso tradicional y reconocido prestigio, cocido a altas temperaturas (1240-1280°C)

8.INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Realizada según normativa aplicable, con cuadro general de distribución, protección y corte, con las diferentes líneas adecuadas a la vivienda.

9.INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANITARIOS

La instalación de fontanería se realiza en polibutileno de alta calidad para la red de agua sanitaria de abastecimiento a la vivienda y en PVC para la red de evacuación.

Los elementos sanitarios son de 1ª calidad y primeras marcas reconocidas, placa de ducha y mampara, lavabo con pedestal y taza inglesa o inodoro con cisterna baja.

10.MONTAJE

La vivienda se suministra desmontada completamente y se envían sobre camión o en contenedor todos los perfiles y elementos que la forman.

El montaje se realiza de forma fácil con herramientas eléctricas de mano como atornilladora, trompo eléctrico, pistolas de silicona y similares.

11.ANCLAJE

La vivienda se fija al terreno mediante espárragos roscados o espirros especiales fijados a la solera de hormigón o concreto existente.

blocerba

Blocerba, S.L.

Camino de Jabalquinto, S/N – Apdo. Correos 187

23.710 Bailén (Jaén) España

Telf. (+34) 953670809 - Fax (+34) 953671187

www.blocerba.com

info@blocerba.com

comercioexterior@blocerba.com